

Предоставление жилья отдельным категориям граждан Республики Крым в 2018 году

Жилье является одним из основных материальных благ, необходимых для обеспечения жизнедеятельности человека. Потребность человека в жилье возникает с рождения и носит постоянный характер на протяжении всей жизни. Оно выступает не просто средой обитания человека, но и пространством для трудовой деятельности, воспитания детей, досуга, отдыха и др. Таким образом, наличие жилья выступает индикатором качества жизни населения.

На современном этапе социально-экономического развития жилищная политика в Российской Федерации предусматривает систему с рыночным механизмом обеспечения жильем и одновременно систему государственного обеспечения жильем социально незащищенных категорий населения.

На конец 2018 года в Республике Крым нуждались в получении жилых помещений и состояли на учете 33370 семей (96668 человек), в том числе в течение года были приняты на учет для получения жилого помещения 732 семьи, из которых 20,8% - малоимущие. Следует отметить, что число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях ежегодно снижается, как вследствие снятия их с учета в связи с утратой ими льготных оснований для улучшения жилищных условий, так и вследствие получения ими жилых помещений и улучшения их жилищных условий.

Всего, в Республике Крым, в течение 2014-2018 годов 1352 семьи получили жилые помещения и улучшили жилищные условия с общим числом членов семей - 3186 человек.

Улучшение жилищных условий населения

единиц

	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>
Число семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на конец года	36912	34977	35173	34252	33370
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия за год	77	183	392	417	283
Число членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия	169	494	1008	949	566

Более половины семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях – жители городов Симферополь и Ялта (53,9%), наименьшее число семей, состоящих на учете, в Джанкойском, Краснопереконском и Первомайском районах (менее 1,0% от общего числа семей).

Большую часть социально незащищенных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляют молодые семьи (4,8%), многодетные семьи (3,6%), дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (3,5%) и инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов (3,3%).

Также в течение 2018 года было выселено из жилых помещений 14 семей с последующим предоставлением данным семьям других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма по причинам признания жилых помещений непригодными для проживания (64,3% общего количества выселенных семей) и сноса домов (35,7% общего количества выселенных семей).

В течение 2018 года получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 283 семьи (0,8% общего числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2017 года) в Республике Крым, 11,7% из них получили жилые помещения в домах-новостройках. В том числе, 65 семей приобрели жилые помещения на средства федеральных субвенций (95,4%) и по ипотечному кредитованию (4,6%).

Среди категорий граждан, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, преобладают дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (16,6%), многодетные семьи (5,3%), граждане, проживающие в ветхом аварийном жилфонде (5,0%) и граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении "Маяк" и приравненные к ним лица (4,6%).

Что касается территориального распределения семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, следует отметить, что более трети из них проживают в городах Керчь, Симферополь и Сакском муниципальном районе. В целом же, в 2018 году общая заселенная площадь составила 11329 кв. метров.